



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PAULESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, însusirea rapoartului de evaluare si stabilirea comisiilor de evaluare a ofertelor si solutionare a contestatiilor pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa a unei suprafete de teren care apartine domeniului privat al comunei Paulesti, situata în comuna Paulesti, sat Gageni, tarla 3, parcela Cc 132, Cc130

Văzând:

- Expunerea de motive o domnului primar Dragusin Ion, prin care propune concesionarea unor suprafete de teren, dezmembrate conform actului de dezmembrare nr.910/28 februarie 2012, situate in tarla 3, parcela Cc132,Cc 130, comuna Paulesti sat Gageni, judetul Prahova precum si aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, însusirea rapoartului de evaluare pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa a unei suprafete de teren care apartin domeniului privat al comunei Paulesti, situata în comuna Paulesti, sat Gageni, tarla 3, parcela Cc 132, Cc130;

- Raportul compartimentului achizitii publice din cadrul Primariei Paulesti;

- Actul de dezmembrare nr.910/28 februarie 2012 emis de Biroul Notarului Public Ivan

Constantin;

În baza prevederilor:

-art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata modificata si completata ulterior;

- art.36 alin.2 lit.c si alin.5 lit.b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata modificata si completata ulterior;

- art.13, 17, 20-22 si 36 din Legea nr.50/1991 prin autorizarea executarii lucrarilor de construire, modificata si completata;

- art.21 lit.a din Legea cadru a descentralizarii nr.195/2006;

În temeiul art.115 (1) lit.b din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI

HOTARASTE :

Art 1. – Se aproba concesionarea pe o perioada de 49 de ani a unei supafete de teren, de 1153 mp care apartine domeniului privat al comunei Paulesti, judetul Prahova, dezmembrata conform actului de dezmembrare nr.910/28 februarie 2012, situata in comuna Paulesti sat Gageni, tarla 3, Parcele Cc 132, Cc130, pentru realizarea obiectivului – **unitati industriale, industrie mica, prestari servicii, depozite.**

Art.2. – Se aproba studiul de oportunitate si caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa a suprafetei de teren mentionate la art.1 al prezentei, conform anexelor nr.1 si 2, care fac parte integranta din prezenta.

Art. 3. – Se însuseste raportul de evaluare întocmit de S.C. Concern Expert S.R.L., pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa a suprafetei mentionate la art.1 al prezentei, conform anexei nr.3 care face parte integranta din prezenta.



Art. 4. – Se însușește sinteza valorilor de concesiune pentru lotul de teren menționat la art. I al prezentei, conform raportului de evaluare menționat la art.3 al prezentei:

Nr lot	Suprafata (mp)	Valoare Lei/an	Valoare totala pe 25 de ani, Lei	Pret unitar lei/mp/an
Lot nr.2	1153	6.226,00	155.650	5,4

Art. 5. – Plata redevenței, va fi achitată în perioada maximă de 25 de ani de la încheierea contractului de concesiune.

Art. 6.- Se stabilește comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitație publică deschisă, pe o perioadă de 49 de ani a imobilului menționat la art. I al prezentei în următoarea componentă:

- Sandu Tudor, viceprimar- membru titular;**
- Tomescu Maria, consilier – membru supleant;
- Ionita Marian, consilier- - membru titular;**
- Budascu Ana Cristina, consilier- membru supleant;
- Dinca Daniel, inspector – membru titular;**
- Vasile Filica, secretar – membru supleant;
- Badulescu Adriana, consilier – membru titular;**
- Calugaru Daniel, consilier – membru supleant;
- Reprezentant DGFP- membru titular;**
- reprezentant DGFP – membru supleant;
- Duma Cristian, consilier local- membru titular;**
- Mihai Constantin, consilier local- membru supleant;
- Istrate Gh Liviu, consilier local- membru titular**
- Jelea Ion, consilier local – membru supleant

Art. 7.- Se stabilește comisia de soluționare a contestațiilor pentru concesiunea prin licitație publică deschisă, pe o perioadă de 49 de ani a imobilului menționat la art. I al prezentei în următoarea componentă:

- Patrascu Adrian, referent- membru titular;
- Stancu Carmen, consilier- membru supleant;
- Raducea Felicia, consilier- membru titular;
- Radoi Maria, consilier- membru supleant;
- Grigore Aurel Petrut, consilier local – membru titular;
- Radu Gheorghe, consilier local- membru supleant;

Art. 8. - Imputernicește pe domnul primar Dragusin Ion să semneze contractul de concesiune pentru suprafața de teren prevăzută la art. I al prezentei.

Art 9. - Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de compartimentul achiziții publice, din cadrul Primăriei Paulești și comunicată celor interesați de secretarul comunei Paulești.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

VASILE FILICA

Nr. 25 / 09.03 2012